

Додаток
до податкової декларації платника єдиного податку
третьої групи (юридичні особи)

Розрахунок
загального мінімального податкового зобов'язання за податковий (звітний) НЗУ рік¹

Розділ I													
№ з/п	Кадастровий номер земельної ділянки (у разі наявності)	Площа земельної ділянки (S)				Нормативна грошова оцінка земельної ділянки ² :		Коефіцієнт ³ (K)	Кількість календарних місяців ⁴ (M)	Мінімальне податкове зобов'язання (МПЗ) не менше 700 грн з 1 га або 1400 грн з 1 га, якщо частка ріллі не менше 50 % ¹⁴ :		Загальне мінімальне податкове зобов'язання (ЗМПЗ) (ЗМПЗ = сума граф 11 та 12 рядка 2), (грн)	20 % витрат на сплату орендної плати земельних ділянок ⁵ , (грн)
		власна		орендована		для земельної ділянки, нормативна грошова оцінка якої проведена (НГО), (грн)	для земельної ділянки, нормативна грошова оцінка якої не проведена (НГО), (грн)			земельної ділянки, нормативна грошова оцінка якої проведена МПЗ = НГО × К × М / 12 (графа 7 × графа 9 × графа 10 / 12), (грн)	земельної ділянки, нормативна грошова оцінка якої не проведена МПЗ = НГО × S × K × M / 12 (графа 8 × графа 3 або 5 × графа 9 × графа 10 / 12), (грн)		
		га	частка ріллі, %	га	частка ріллі, %								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.1 ⁶												x	
1.2 ⁶												x	
1.3 ⁶												x	
1.4 ⁶			x									x	
2	x		x		x	x	x		x				

Розділ II		
Назва показника		Одиниці виміру: гривні – з двома десятковими знаками
1	2	3
Загальне мінімальне податкове зобов'язання (ЗМПЗ) (графа 13 рядка 2 розділу I цього Розрахунку)	01	
Загальна сума сплачених податків, зборів, платежів протягом податкового (звітного) року ⁷ , у тому числі	02	
єдиний податок ⁸	02.1	
податок на прибуток ⁹	02.2	
податок на доходи фізичних осіб (ПДФО) з доходів фізичних осіб, які перебувають з платником єдиного податку у трудових або цивільно-правових відносинах ¹⁰	02.3	
військовий збір з доходів фізичних осіб, які перебувають з платником єдиного податку у трудових або цивільно-правових відносинах ¹⁰	02.4	
ПДФО з доходів за договорами оренди ¹¹	02.5	
військовий збір з доходів за договорами оренди ¹¹	02.6	
земельний податок ¹²	02.7	
рендна плата за спеціальне використання води (у разі її сплати) ¹³	02.8	
військовий збір ¹⁵	02.9	
20 відсотків витрат на сплату орендної плати (рядок 2 графа 14 розділу I цього Розрахунку) ⁵	03	
Різниця між сумою загального мінімального податкового зобов'язання та загальною сумою сплачених податків, зборів, платежів та витрат на оренду земельних ділянок (рядок 01 – рядок 02 – рядок 03 розділу II цього Розрахунку) (+/-) (позитивне значення переноситься до рядка 11 цієї податкової декларації)	04	

<p>¹Додаток до цієї податкової декларації подається платниками єдиного податку третьої групи (юридичними особами) – власниками, орендарями, користувачами на інших умовах (у тому числі на умовах еміфівенісу) земельних ділянок, віднесених до сільськогосподарських угідь, у яких виникає обов'язок подати додаток з розрахунком загального мінімального податкового зобов'язання у складі цієї податкової декларації за податковий (звітний) рік (пункт 297¹.1 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України).</p>					
<p>²Для земельної ділянки, нормативна грошова оцінка якої проведена, – нормативна грошова оцінка відповідної земельної ділянки з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України для справляння плати за землю (НГО); для земельної ділянки, нормативна грошова оцінка якої не проведена, – нормативна грошова оцінка 1 гектара ріллі по Автономній Республіці Крим або по області з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого Податковим кодексом України для справляння плати за землю (НГО) (підпункти 38¹.1.1, 38¹.1.2 пункту 38¹.1 статті 38¹ глави 1 розділу I Податкового кодексу України).</p>					
<p>³К – коефіцієнт, який становить 0,05 (підпункти 38¹.1.1, 38¹.1.2 пункту 38¹.1 статті 38¹ глави 1 розділу I Податкового кодексу України). Тимчасово, для розрахунку мінімального податкового зобов'язання за 2022 та 2023 податкові (звітні) роки коефіцієнт "К", визначений у підпунктах 38¹.1.1, 38¹.1.2 пункту 38¹.1 статті 38¹ глави 1 розділу I Податкового кодексу України, застосовується із значенням 0,04 (пункт 67 підрозділу 10 розділу XX "Перехідні положення" Податкового кодексу України). При визначенні мінімального податкового зобов'язання за 2025 рік та наступні роки, закінчуючи роком, у якому буде припинено або скасовано воєнний стан, введений Указом Президента України "Про введення воєнного стану в Україні" від 24 лютого 2022 року № 64/2022, коефіцієнт "К", визначений у підпунктах 38¹.1.1, 38¹.1.2 пункту 38¹.1 статті 38¹ глави 1 розділу I Податкового кодексу України, застосовується із значенням 0,057 (пункт 67¹ підрозділу 10 розділу XX "Перехідні положення" Податкового кодексу України).</p>					
<p>⁴Кількість календарних місяців, протягом яких земельна ділянка перебуває у власності, оренді, користуванні на інших умовах (в тому числі на умовах еміфівенісу) платника податків (підпункти 38¹.1.1, 38¹.1.2 пункту 38¹.1 статті 38¹ глави 1 розділу I Податкового кодексу України).</p>					
<p>⁵20 відсотків витрат на сплату орендної плати за віднесені до сільськогосподарських угідь земельні ділянки, орендодавцями яких є юридичні особи та/або які перебувають у державній чи комунальній власності (абзац восьмий пункту 297¹.3 та абзац одинадцятий пункту 297¹.4 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України).</p>					
<p>⁶За потреби кількість рядків розділу I цього Розрахунку може бути збільшено або зменшено.</p>					
<p>⁷Загальна сума сплачених платником єдиного податку податків, зборів, платежів, контроль за справлянням яких покладено на контрольною органи, пов'язаних з виробництвом та реалізацією власної сільськогосподарської продукції та/або з власністю та/або користуванням (орендою, суборендою, еміфівенісом, постійним користуванням) земельними ділянками, віднесеними до сільськогосподарських угідь (пункт 297¹.1 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України). У сумі сплачених податків, зборів, платежів та витрат на оренду земельних ділянок не враховується помилково та/або надлишок сплаченої у податковому (звітному) році суми податків, зборів, платежів (абзац дев'ятий пункту 297¹.3 та абзац дванадцятий пункту 297¹.4 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України). Сума єдиного податку в частині позитивного значення різниці між сумою загального мінімального податкового зобов'язання та загальною сумою сплачених податків, зборів, платежів та витрат на оренду земельних ділянок не враховується у загальній сумі сплачених податків, зборів, платежів та витрат на оренду земельних ділянок у наступному податковому (звітному) році (пункт 297¹.8 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України).</p>					
<p>⁸Для платників єдиного податку третьої групи (юридичних осіб), у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за податковий (звітний) рік, розрахована відповідно до підпункту 14.1.262 пункту 14.1 статті 14 глави 1 розділу I Податкового кодексу України, дорівнює або перевищує 75 відсотків, до суми сплачених податків, зборів, платежів та витрат на оренду земельних ділянок відноситься сума єдиного податку, сплачена платником єдиного податку третьої групи протягом податкового (звітного) року (абзац третій пункту 297¹.3 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України). Для платників єдиного податку третьої групи (юридичних осіб), у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за податковий (звітний) рік, розрахована відповідно до підпункту 14.1.262 пункту 14.1 статті 14 глави 1 розділу I Податкового кодексу України становить менше 75 відсотків, до суми сплачених податків, зборів, платежів та витрат на оренду земельних ділянок відноситься єдиний податок, сплачений платником єдиного податку третьої групи у розмірі, пропорційному частці сільськогосподарського товаровиробництва такого платника за податковий (звітний) рік, розрахований відповідно до підпункту 14.1.262 пункту 14.1 статті 14 глави 1 розділу I Податкового кодексу України (абзац третій пункту 297¹.4 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України).</p>					
<p>⁹Для платників єдиного податку третьої групи (юридичних осіб), у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за податковий (звітний) рік, розрахована відповідно до підпункту 14.1.262 пункту 14.1 статті 14 глави 1 розділу I Податкового кодексу України, дорівнює або перевищує 75 відсотків, до суми сплачених податків, зборів, платежів та витрат на оренду земельних ділянок відноситься сума єдиного податку, сплачена платником єдиного податку третьої групи протягом податкового (звітного) року (абзац третій пункту 297¹.3 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України). Для платників єдиного податку третьої групи (юридичних осіб), у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за податковий (звітний) рік, розрахована відповідно до підпункту 14.1.262 пункту 14.1 статті 14 глави 1 розділу I Податкового кодексу України становить менше 75 відсотків, до суми сплачених податків, зборів, платежів та витрат на оренду земельних ділянок відноситься єдиний податок, сплачений платником єдиного податку третьої групи у розмірі, пропорційному частці сільськогосподарського товаровиробництва такого платника за податковий (звітний) рік, розрахований відповідно до підпункту 14.1.262 пункту 14.1 статті 14 глави 1 розділу I Податкового кодексу України (абзац третій пункту 297¹.4 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України).</p>					
<p>¹⁰Для платників єдиного податку третьої групи (юридичних осіб), у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за податковий (звітний) рік, розрахована відповідно до підпункту 14.1.262 пункту 14.1 статті 14 глави 1 розділу I Податкового кодексу України, дорівнює або перевищує 75 відсотків, до суми сплачених податків, зборів, платежів та витрат на оренду земельних ділянок відноситься ПДФО та військовий збір з доходів фізичних осіб, які перебувають з платником єдиного податку у трудових або цивільно-правових відносинах (крім доходів, сплачених за придбання товарів у фізичних осіб) (абзац п'ятий пункту 297¹.3 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України). Для платників єдиного податку третьої групи (юридичних осіб), у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за податковий (звітний) рік, розрахована відповідно до підпункту 14.1.262 пункту 14.1 статті 14 глави 1 розділу I Податкового кодексу України, становить менше 75 відсотків, до суми сплачених податків, зборів, платежів та витрат на оренду земельних ділянок відноситься податок на доходи фізичних осіб та військовий збір з доходів фізичних осіб, які перебувають з платником єдиного податку третьої групи у трудових або цивільно-правових відносинах (крім доходів, сплачених за придбання товарів у фізичних осіб), у розмірі, пропорційному частці сільськогосподарського товаровиробництва такого платника за податковий (звітний) рік, розрахований відповідно до підпункту 14.1.262 пункту 14.1 статті 14 глави 1 розділу I Податкового кодексу України (абзац сьомий пункту 297¹.5 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України).</p>					
<p>¹¹Податок на доходи фізичних осіб та військовий збір з доходів фізичних осіб за договорами оренди, суборенди, еміфівенісу земельних ділянок, віднесених до сільськогосподарських угідь (абзац п'ятий пункту 297¹.3 та абзац восьмий пункту 297¹.4 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України).</p>					
<p>¹²Земельний податок за земельні ділянки, віднесені до сільськогосподарських угідь, які використовуються такими платниками для здійснення підприємницької діяльності (у разі переходу в податковому (звітному) році на спрощену систему оподаткування із загальною) (абзац шостий пункту 297¹.3 та абзац дев'ятий пункту 297¹.4 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України).</p>					
<p>¹³Для платників єдиного податку третьої групи (юридичних осіб), у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за податковий (звітний) рік, розрахована відповідно до підпункту 14.1.262 пункту 14.1 статті 14 глави 1 розділу I Податкового кодексу України, дорівнює або перевищує 75 відсотків, до суми сплачених податків, зборів, платежів та витрат на оренду земельних ділянок відноситься рентна плата за спеціальне використання воли (у разі її сплати) (абзац сьомий пункту 297¹.3 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України). Для платників єдиного податку третьої групи (юридичних осіб), у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за податковий (звітний) рік, розрахована відповідно до підпункту 14.1.262 пункту 14.1 статті 14 глави 1 розділу I Податкового кодексу України, становить менше 75 відсотків, до суми сплачених податків, зборів, платежів та витрат на оренду земельних ділянок відноситься рентна плата за спеціальне використання воли (у разі її сплати) у розмірі пропорційному частці сільськогосподарського товаровиробництва такого платника за податковий (звітний) рік, розрахований відповідно до підпункту 14.1.262 пункту 14.1 статті 14 глави 1 розділу I Податкового кодексу України (абзац десятий пункту 297¹.4 статті 297¹ глави 1 розділу XIV Податкового кодексу України).</p>					
<p>¹⁴При визначенні мінімального податкового зобов'язання у період з 01 січня 2024 року по 31 грудня року, у якому буде припинено або скасовано воєнний стан, введений Указом Президента України "Про введення воєнного стану в Україні" від 24 лютого 2022 року № 64/2022, затвердженим Законом України "Про затвердження Указу Президента України "Про введення воєнного стану в Україні" від 24 лютого 2022 року № 2102-IX, сума мінімального податкового зобов'язання визначена відповідно до підпунктів 38¹.1.1 та 38¹.1.2 статті 38¹ глави 1 розділу I Податкового кодексу України, не може становити менше 700 гривень з 1 гектара, а для земельних ділянок, у площі яких частка ріллі становить не менше 50 відсотків – 1400 гривень з 1 гектара, крім земельних ділянок, земельних часток (паїв), що розташовані на територіях можливих бойових дій, які включені до Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих російською федерацією (пункт 74 підрозділу 10 розділу XX "Перехідні положення" Податкового кодексу України).</p>					
<p>¹⁵Військовий збір, сплачений платниками єдиного податку третьої групи (юридичними особами) з 01 січня 2025 року по 31 грудня року, у якому буде припинено або скасовано воєнний стан, введений Указом Президента України "Про введення воєнного стану в Україні" від 24 лютого 2022 року № 64/2022, затвердженим Законом України "Про затвердження Указу Президента України "Про введення воєнного стану в Україні" від 24 лютого 2022 року № 2102-IX (підпункт 1.14 пункту 16¹ підрозділу 10 розділу XX "Перехідні положення" Податкового кодексу України).</p>					
<table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"> <tr> <td style="width: 25%;"></td> <td style="width: 25%;"></td> <td style="width: 25%;"></td> <td style="width: 25%;"></td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">(дата подання)</p>					
Керівник або уповноважена особа	_____	(підпис)	(власне ім'я та прізвище)		
Регістраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер паспорта*					
Головний бухгалтер або особа, яка відповідає за ведення бухгалтерського обліку	_____	(підпис)	(власне ім'я та прізвище)		
Регістраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер паспорта*					
*Серія (за наявності) та номер паспорта проставляються фізичними особами, які через релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомляють про це відповідний контрольний орган і мають відмітку в паспорті.					